

H I R D E T M É N Y

az Újpesti Településfejlesztési Konceptió és az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésének megindításáról

A településfejlesztési koncepcióról, integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) sz. korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján ezúton tájékoztatjuk az újpesti ingatlan tulajdonosokat, az érintett lakosságot, civil szervezeteket és érdekképviselőket, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselőtestülete 13.2015. (I.29.) Kt. határozatában döntött Újpest új

- Településfejlesztési Konceptiója (TFK) és
- Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS),

elkészítésének szükségességéről, a vonatkozó tervezési folyamat és eljárás elindításáról.

Az új településfejlesztési dokumentum(ok) készítésének indokai és célja:

Újpest jelenleg hatályos Városfejlesztési koncepciója és Integrált Városfejlesztési Stratégiája is 2008-ban készült az akkori jogi környezetnek és várospolitikai elvárásoknak megfelelően. A gyors társadalmi, gazdasági és főleg jogszabályi változások, illetve az Európai Unió új költségvetési ciklusának kezdete szükségessé teszik egy új TFK és ITS elkészítését. Újpest fejlődése új lendületet és irányt kap a jövőben. Az Újpest 2020 elnevezésű kezdeményezés célja az új TFK és ITS megalkotása.

Felhívás a partnerségi részvételre:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata széleskörű partnerségi egyeztetést kíván lefolytatni abból a célból, hogy a jogszabály alapján előírt egyeztetések során biztosítani lehessen a véleményező partnerek lehető legszélesebb körű bevonását, és az elfogadott településfejlesztési dokumentumok nyilvánosságát.

Mind az évek óta sikeresen működő Újpesti Párbeszéd, mind a Gazdasági Klub, vagy a számos egyéb egyeztető fórum azt bizonyítja, hogy az újpestiek közössége egyre erősebb, még tovább erősödött a lokálpatriotizmus. És ez így jó, ettől lesz Újpest egyre sikeresebb minden területen. Vallom, hogy Újpest az itt élő embereké, itt tehát annak kell történnie, amit közösen eltervezünk.

Az ITS előkészítésében ezért – mondhatjuk, hogy immár hagyományainkat követve – szintén nagyon fontosnak tartjuk az itt működő szervezetek bevonását, ezért létrehoztunk három fő munkacsoportot (Gazdasági, Humán és Környezeti).

A TFK és az ITS, Újpest középtávú fejlesztési terve kidolgozásakor, amikor arról születik vízió, hogy a városunk milyen irányba, milyen hangsúlyok, csomópontok, prioritások felé fejlődjön tovább, számítok az Ön/Önök közreműködésére, véleményére, szakmai, üzleti, vagy civil meglátásaira.

Kérem, hogy ha – amint azt remélem – az Önök szervezete is részt kíván venni a munkában, ha Önök is fontosnak tartják, hogy Újpest a közösség igényei szerint, az itt élők, itt működő szervezetek, vállalkozások, egyházak javát szolgálva fejlődjön, csatlakozzon a TFK és az ITS közös előkészítő munkacsoportjaihoz.

Jelentkezésüket, véleményüket várjuk a strategia@ujpest.hu e-mail címen.

Bővebb információkat, aktuális érdekességeket az ujpest.hu/strategia,

vagy az „Újpest 2020” Facebook oldalon (facebook.com/Ujpest2020) olvashat a jövőben.

Az államigazgatási egyeztetésben való partneri részvételről szóló tájékoztató:

Kérjük, hogy amennyiben az államigazgatási egyeztetés folyamatában partnerként részt kívánnak venni, akkor az ezzel kapcsolatos kérelmüket aláírt formában szíveskedjenek megküldeni az alábbi címek bármelyikére:

E-mail: strategia@ujpest.hu

postacím: 1041 Budapest István út 15. Főépítési Iroda

A kérelemben kérjük, hogy tüntessék fel a képviselt szervezet megnevezését, szakterületét, a képviselőt módját, illetve cég/magánszemély esetén a székhelyet/lakcímet. A kérelemben kérjük nevesíteni, hogy a partner kéri felvételét az államigazgatási eljárásba, mint regisztrált partner.

A regisztrált partnerek e mailben, vagy ennek hiányában postai úton kapnak értesítést a 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet 30.§ (5) szerinti 30 napos észrevételezési időszakról, amely keretében az elkészült koncepció tervezetéről írásos észrevételt tehetnek. A regisztrált partnerek a 30 napos észrevételezést megelőzően is tehetnek javaslatot, észrevételt.

Az új településfejlesztési dokumentum(ok) készítésének módja:

Újpest Önkormányzat célja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott településfejlesztési feladatainak a 2013. január elsejétől hatályba lépett új jogszabályi követelményeknek megfelelő módon tegyen eleget. A dokumentumok kidolgozása és elfogadása a 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet szerint történik olyan módon, hogy a hatályban lévő országos, agglomerációs és fővárosi terület- és településfejlesztési dokumentumok és szakági koncepciók figyelembevétele biztosításra kerüljön.

A készítéssel kapcsolatban várható, hogy a TFK és az ITS kidolgozása az elkövetkező hónapokban, előreláthatólag 2015. júniusig megtörténik. Az időbeli ütemezés kapcsán fontos adottság, hogy a TFK és az ITS egymással párhuzamosan készül el. Az ITS a Belügyminisztérium KMOP-6.2.1./K-13-2014-0002 jelű projekt keretében kerül kidolgozásra.

Számítok megtisztelő részvételükre. Tervezzük együtt Újpestet!

Újpest 2015. február 6

Wintermantel Zsolt
polgármester
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata