

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat
Képviselő-testületének
23/2000. (XII.29.) számú
R E N D E L E T E

a súlyosan fogyatékos személyek díjhátralék-kiegyenlítő támogatásáról

(módosításokkal egységes szerkezetben)¹

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/1997. (XI.1.) számú rendelete (a továbbiakban: SZR.) 50. §-a (2) bekezdésének végrehajtása érdekében a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. §

E rendelet célja, hogy - összhangban az SZR.-ben foglalt szabályokkal – a súlyosan fogyatékos személyek lakhatási életfeltételei javítása, illetve fenntartása érdekében ezen személyek részére az általános szabályokhoz képest kedvezőbb feltételekkel biztosítsa a díjhátralék-kiegyenlítő támogatást (a továbbiakban: támogatás).

A rendelet hatálya

2. §

E rendelet hatálya az Önkormányzat illetékességi területén bejelentett lakóhellyel rendelkező azon magyar állampolgárokra, állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt, valamint a magyar hatóságok által menekültként elismert személyekre terjed ki, akik megfelelnek a jelen rendeletben meghatározott feltételeknek.

Jogosultsági feltételek

3. §

(1) Az e rendeletben meghatározott támogatásban az a személy részesíthető, aki az Önkormányzat közigazgatási területén lévő

- a, az Önkormányzat, vagy az Önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő gazdálkodó szervezet tulajdonában álló lakásban bérlőként (bérlőtársként, társbérlőként), vagy
- b, a saját tulajdonában (résztulajdonában) álló lakásban, vagy
- c, lakásszövetkezet tulajdonában álló lakásban állandó lakáshasználatra jogosultként, vagy
- d, más tulajdonában álló lakásban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett hasznélvezeti jog jogosultjaként

¹ Módosította a 10/2001. (V.03.), a 9/2002. (VI.03.), a 18/2002. (X.07.), a 21/2006. (XI.02.) és a 33/2007. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet

lakik és önhibáján kívül lakhatási költségei megfizetésének elmulasztása miatt jelentős adósságot halmozott fel.

(2) A támogatásban – az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén is - csak az részesíthető, aki az alábbiakban meghatározott összes feltételnek együttesen megfelel:

- a, a kérelmező saját maga vagy közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b, pont) súlyosan fogyatékos személy, és
- b, a kérelmező (ide értve a támogatás megállapításának alapjául szolgáló súlyosan fogyatékos közeli hozzátartozót is) a pályázati kérelem benyújtását megelőzően legalább két éve megszakítás nélkül életvitelszerűen, állandó jelleggel a díjhátralékkal érintett lakásban lakik, és
- c, a kérelmező családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (a továbbiakban: nyugdíjminimum) 250 %-át, és
- d, a kérelmező, illetve a vele egy háztartásban életvitelszerűen együtt lakó közeli hozzátartozók tulajdonában lévő vagyon (ingatlan, ingó dolog, vagyoni értékű jog stb.) együttes forgalmi értéke nem haladja meg a nyugdíjminimum összegének ötvenszerezését. Ebben a tekintetben nem minősül vagyonnak az az ingatlan és ingó vagyontárgy, amelynek értékesítése veszélyeztetné a kérelmező (tulajdonos) lakhatási és megélhetési feltételeit, és
- e, a díjhátralék az Önkormányzat közigazgatási területén lévő, a kérelmező által lakott lakásra keletkezett, és
- f, *(hatályon kívül helyezve)*
- g, a kérelmező vállalja, hogy a közüzemi díjakat a támogatás odaítélésétől kezdődően folyamatosan és határidőben megfizeti.

4. §

(1) A támogatás egy személy részére csak egy lakás vonatkozásában és egy jogcímen állapítható meg.

(2) A támogatást ugyanazon lakás vonatkozásában csak egy igénylő részére lehet megállapítani.

(3) Bérletársak, illetve tulajdonostársak esetében az adósságkezelési támogatás csak az egyik bérlet, illetve tulajdonos jogosultsága alapján állapítható meg.

(4) A támogatás odaítélésekor a kérelmező által lakott lakás nagyságát nem kell figyelembe venni.

Kizáró feltételek

5. §

Nem részesíthető támogatásban az a kérelmező

- a, akinek eltartásra köteles és képes hozzátartozója van, illetve aki eltartási, életjáradéki, vagy öröklési szerződés alapján ellátásban részesül, vagy
- b, akinek az érintett lakás hasznosításával (bérbeadás, albérletbe adás, stb.) összefüggésben jövedelme keletkezik, vagy
- c, akinek, illetve akire tekintettel az Önkormányzat a támogatást 3 éven belül már egyszer megállapította.

Értelmező rendelkezések

6. §

E rendelet alkalmazásában:

- a, Súlyosan fogyatékos személy aki:
- fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
 - I. II. vagy III. rokkantsági csoportba tartozik és rokkantsági nyugdíjban, illetve baleseti rokkantsági nyugdíjban részesül, vagy
 - rokkantsági járadékban részesül, vagy
 - vakok személyi járadékában részesül,
 - saját jogon emelt összegű családi pótlékban részesül, vagy aki után szülője (gondozója) emelt összegű családi pótlékban részesül.
- b, *Közüzemi tartozás:*
- közüzemi díjtartozás bármelyike (vezetékes gáz-, áram-, távhő-, vízszolgáltatási díjtartozás, csatornahasználati díjtartozás, szemétszállítási díjtartozás, kéményseprési díjtartozás),
 - társasházi lakások esetén fizetendő közösköltség-hátralék, továbbá lakásszövetkezeti lakások esetén fizetendő költséghátralék,
 - lakbérhátralék, külön szolgáltatások díjhátraléka,

Eljárási szabályok

7. §

- (1) Az e rendeletben meghatározott támogatás pályázati úton nyerhető el.
- A támogatás elnyerésére irányuló pályázatot a Képviselő-testület írja ki.

8. §

(1) A pályázati kérelmet az erre a célra rendszeresített pályázati adatlapon kell benyújtani.

(2) A pályázati kérelmeket - ügyfélfogadási időben - a Polgármesteri Hivatal Szociális Osztályán és a Káposztásmegyeri Ügyfélszolgálati Irodán lehet személyesen, vagy meghatalmazott útján benyújtani.

(3) A pályázati kérelemhez az SZR. 6. §-ában foglaltakon túlmenően mellékelni kell:

- a, a közüzemi szolgáltatók igazolását a díjhátralék keletkezésének időpontjáról és mértékéről,
- b, a súlyos fogyatékoság igazolására szolgáló – külön jogszabályokban előírt – okiratot,
- c, a lakás bérleti szerződésének másolatát, illetve magántulajdonú lakás három hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát;
- d, nyilatkozatot arról, hogy az adós, a hitelező szervezeteket felhatalmazza arra, hogy fizetési elmaradásáról az Önkormányzatot tájékoztathassa;
- e, a pályázó és a vele életvitelszerűen együtt lakó közeli hozzátartozók nyilatkozatát arról, hogy a pályázati kérelem benyújtását megelőző 3 évben nem részesültek támogatásban.

9. §

- A Képviselő-testület a jelen rendeletben meghatározott pályázat elbírálására ad hoc bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) hoz létre.

- A Bizottság – jelen rendelet keretei között - meghatározza a benyújtott pályázati kérelmek rangsorolásánál irányadó szempontokat.

10. §

14

15 (1) A benyújtott pályázatok rangsorolásáról a polgármester gondoskodik.

16 (2) A hiányosan benyújtott és a jelen rendeletben vagy a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek meg nem felelő pályázati kérelmek nem kerülnek elbírálásra. Erről a kérelmezőket – az ok megjelölésével – értesíteni kell. A jelen bekezdés szerinti kérelmeket nem kell a Bizottság elé terjeszteni.

(3) Az adósságkezelési támogatásra javasolt pályázóknál indokolt esetben környezettanulmányt kell készíteni.

11. §

(1) A pályázati kérelmeket – a polgármester előterjesztése alapján – a Bizottság bírálja el.

(2) A pályázat nyerteseivel az Önkormányzat szerződést köt,

(3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a (2) bekezdés szerinti szerződés tartalmi elemeinek meghatározására és a szerződések megkötésére.

(4) A nyertes pályázatok, valamint a Bizottság által el nem fogadott pályázatok benyújtóit a Bizottság döntéséről értesíteni kell.

12. §

Ha a pályázó a pályázati kérelmében szándékosan hamis adatokat közölt adatot eltitkolt, vagy ha a támogatást egyébként jogosulatlanul és rosszhiszeműen vette igénybe, őt a nyújtott támogatás – Ptk. szerinti kamataival növelt – összegének visszafizetésére kell kötelezni.

A támogatás mértéke

13. §

(1) A támogatás mértéke nem haladhatja meg a kérelmező pályázat benyújtásakor fennálló összes díjhátralékát.

(2) Az Önkormányzat a támogatást a pályázat nyerteseinek vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtja.

14. §

A megállapított támogatást – az adóssal kötendő szerződés aláírását követően – közvetlenül a közüzemi szolgáltatók részére kell átutalni.

Záró rendelkezések

15. §

(1) A jelen rendelet szerinti támogatás forrása a Fővárosi Szolidaritási Alaptól pályázati úton elnyert támogatás, melyet az Önkormányzat saját forrásaiból kiegészít.

(2) A jelen rendelet szerinti támogatási formát az Önkormányzat legalább 3 naptári éven keresztül fenntartja.

16. §

A pályázatok elbírálásánál irányadó határidőket, valamint a jelen rendeletben nem szabályozott egyéb részletes eljárási szabályokat a pályázati kiírásban kell meghatározni.

17. §

Az e rendeletben foglaltak végrehajtásáról és a támogatások folyósításáról – a Bizottság hatáskörébe utalt ügyek kivételével – a polgármester gondoskodik.

18. §

A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az SZR. rendelkezéseit kell alkalmazni.

19. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

-