

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat
Képviselő-testületének
20/2000. (XI.06.) számú
R E N D E L E T E

a fűtéskorszerűsítési támogatásról

(módosításokkal egységes szerkezetben)¹

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a fűtéskorszerűsítési támogatásról a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. §

Jelen rendelet célja az, hogy az Önkormányzat közigazgatási területén élő személyek körében elősegítse a takarékos, gazdaságos és környezetkímélő fűtési megoldások kialakítását.

A rendelet hatálya

2.§

(1) Jelen rendelet hatálya – a jelen rendeletben meghatározott egyéb feltételek megléte esetében - az Önkormányzat közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárokra, állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt, valamint a magyar hatóságok által menekültként elismert személyekre terjed ki.

(2) A fűtéskorszerűsítési támogatást (a továbbiakban: támogatás) csak az Önkormányzat közigazgatási területén lévő lakóingatlanok vonatkozásában lehet megállapítani.

(3) A támogatásban

- a, önkormányzati, illetve az Újpesti Vagyonkezelő Rt. tulajdonában lévő bérlakás esetében a lakásbérleti szerződésben megjelölt bérlő,
 - b, magánszemélyek tulajdonában lévő lakóingatlan esetében csak az ingatlan tulajdonosa, (tulajdonosai),
 - c, magánszemély haszonélvezeti jogával terhelt lakóingatlan esetében az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett haszonélvezeti jog jogosultja (jogosultjai)
- részesülhet. A támogatás más tulajdonú ingatlan vonatkozásában nem állapítható meg.

(4) A támogatás elnyerésének további feltétele, hogy a pályázó a pályázat benyújtásakor ne rendelkezzen közüzemi díjtartozással.

¹ Módosította a 19/2001. (X.01.), a 13/2002. (VII.02.) és a 19/2003. (VI.10.) számú önkormányzati rendelet

Értelmező rendelkezések

3.§

3

(1) Jelen rendelet alkalmazása során fűtőkorszerűsítésnek minősül a földgázüzemű központi fűtésű rendszer (cirkó, kazán) kiépítése, valamint földgázüzemű egyedi fűtési rendszer létesítése.

(2) Jelen rendelet alkalmazásában a távfűtésről, illetve a már meglévő vezetékes gázüzemű fűtési módról való átállás nem minősül korszerűsítésnek.

(3) Jelen rendelet 2. §-ának (4) bekezdése alkalmazásában közüzemi díjon az alábbiakat kell érteni:

- a, társasházi közös költség ;
- b, lakbér, külön szolgáltatások díja;
- c, villanyáram, víz, csatorna, gáz, fűtés, melegvízellátás, szemétszállítás, kéményseprés díja, illetőleg költségei.

Eljárási szabályok

4.§

(1) A támogatás pályázat útján nyerhető el.

(2) A támogatás elnyerésére irányuló pályázat kiírására a Képviselő-testület jogosult.

(3) A pályázat benyújtásának feltételeit a Képviselő-testület a helyben szokásos módon, valamint internetes honlapján, a benyújtási határidő előtt legalább három hónappal közzé teszi.

5. §

(1) A pályázati kérelmet az erre a célra rendszeresített pályázati adatlapon kell benyújtani.

(2) A pályázati kérelmeket ügyfélfogadási időben a Polgármesteri Hivatal Szociális Osztályán és a Káposztásmegyeri Ügyfélszolgálati Irodán lehet – személyesen, vagy meghatalmazott útján – benyújtani.

(3) A pályázati kérelemhez mellékelni kell

- a, a lakóingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának vagy bérleti szerződésének másolatát,
- b, a tervezett korszerűsítés kivitelezési tervét és annak a gázszolgáltató szervezet általi jóváhagyásáról (engedélyéről) szóló igazolást,
- c, a tervezett korszerűsítés teljes megvalósításának költségvetését,
- d, a kivitelezéshez szükséges szakhatósági engedélyeket,
- e, a 12. § (1) bekezdése szerinti önrész viselésének vállalásáról szóló nyilatkozatot,
- f, az arra vonatkozó igazolásokat, hogy az ingatlant nem terheli közüzemi díjtartozás.

6. §

(1) A Képviselő-testület a jelen rendeletben meghatározott pályázatok elbírálására ad hoc bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) hoz létre.

(2) A Bizottság határozza meg a benyújtott pályázati kérelmek rangsorolásánál irányadó szempontokat.

7. §

A hiányosan benyújtott és a jelen rendeletben vagy a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek meg nem felelő pályázati kérelmek nem kerülnek elbírálásra. Erről a kérelmezőket – az ok megjelölésével – értesíteni kell. A jelen bekezdés szerinti kérelmeket nem kell a Bizottság elé terjeszteni.

8. §

(1) A pályázatok elbírálásának előkészítéséről a polgármester gondoskodik.

(2) A pályázatokat a polgármester előterjesztése alapján a Bizottság bírálja el. A Bizottság az elbírálás során rangsort állapít meg és meghatározza a pályázat nyerteseit.

(3) A Bizottság a rangsor megállapításánál előnyben részesíti azokat a pályázókat, akik

- a, önkormányzati, illetve az Újpesti Vagyonkezelő Rt. tulajdonában lévő lakás bérlői, vagy
- b, a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet alapján háztartási tüzelőolaj támogatásra jogosultak.

(4) A pályázat nyerteseivel az Önkormányzat szerződést köt, A Képviselő-testület a szerződés megkötésére és tartalmának meghatározására felhatalmazza a polgármestert.

(5) A nyertes pályázatok, valamint a Bizottság által el nem fogadott pályázatok benyújtóit a Bizottság döntéséről értesíteni kell.

(6) Ha valamely nyertes pályázó az értesítéstől számított 15 napon belül nem köti meg a szerződést, úgy helyette a Bizottság által megállapított rangsor szerinti soron következő – de eredetileg nyertesnek ki nem hirdetett – pályázóval lehet szerződést kötni.

9. §

(1) Amennyiben a kedvezményezett a szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, vele szemben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseit – a szerződésben meghatározott módon – kell alkalmazni.

(2) Ha a pályázó a pályázati kérelmében szándékosan hamis adatokat közölt adatot eltitkolt, vagy ha a támogatást egyébként jogosulatlanul és rosszhiszeműen vette igénybe, őt a nyújtott támogatás – Ptk. szerinti kamataival növelt – összegének visszafizetésére kell kötelezni.

10. §

A pályázatok elbírálása során figyelemmel kell lenni az Önkormányzat e célra rendelkezésre álló pénzügyi forrásainak mértékére.

A támogatás mértéke

11. §

A támogatás pénzügyi forrásai:

- a, az Önkormányzat által e célra elkülönített költségvetési forrás,
- b, az Önkormányzat és más szervezet között létrejött szerződés szerint a szervezet által folyósított pénzügyi támogatás, /amelyet átvett pénzeszközként, elkülönítve kell kezelni.

12. §

(1) A támogatás odaítélésének feltétele, hogy a pályázó vállalja a korszerűsítés teljes bekerülési költségének az önkormányzati támogatást meghaladó része (önrész) viselését. Az önrész azonban nem lehet kevesebb, mint a teljes bekerülési költség 20 %-a.

(2) A támogatás mértéke konvektoros fűtés megvalósításához legfeljebb 150.000,- Ft, központi fűtés (cirkó, gázkazán) kiépítése esetén legfeljebb 300.000,- Ft, amelyet az önkormányzat vissza nem térítendő támogatásként biztosít.

13. §

(1) A korszerűsítés megvalósítása során elsőként az önrész összegét kell felhasználni. Az önrészt követően először a 11. § a, pontja szerinti forrás terhére odaítélt támogatási összeget kell folyósítani és felhasználni. A támogatás folyósítására csak ellenőrzött számlák (részszámlák) alapján a megállapított támogatás erejéig és csak az önrész felhasználásának igazolását követően kerülhet sor.

(2) A támogatás folyósításának további feltétele, hogy a kivitelezett munka vonatkozásában a gázszolgáltató szervezet a használatba vételi engedélyt kiadja és azt a kedvezményezett az Önkormányzatnak bemutatassa. A támogatást átutalás útján a kivitelező részére kell folyósítani, erre vonatkozóan az engedélyező nyilatkozatot a kedvezményezettel kötött szerződésnek tartalmaznia kell.

(3) A támogatás rendeltetésszerű felhasználása ellenőrizhető.

(4) A kedvezményezett a fűtéskorszerűsítést a támogatási szerződés aláírásának napjától számított 6 hónapon belül köteles megvalósítani, ezen határidőn belül be kell szereznie a használatba vételi engedélyt. Amennyiben a kedvezményezett a jelen bekezdés szerinti kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a támogatásra való jogosultságát elveszti, az esetlegesen már folyósított támogatás összegét pedig 15 napon belül vissza kell fizetnie.

Záró rendelkezések

14. §

A pályázatok elbírálásánál irányadó határidőket, valamint a jelen rendeletben nem szabályozott egyéb részletes eljárási szabályokat a pályázati kiírásban kell meghatározni.

-4-

15. §

A jelen rendeletben foglaltak végrehajtásáról és a támogatások folyósításáról – a Bizottság hatáskörébe utalt ügyek kivételével – a polgármester gondoskodik.

16. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.