

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/1999. (VII.01.) számú
RENDELETE

a kivágott fák és a zöldfelületek pótlásáról

(módosításokkal egységes szerkezetben)¹

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete Újpest növényállományának és levegőtisztaságának védelme érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kivágott fák és a zöldfelületek pótlásáról a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

Jelen rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat közigazgatási területén lévő valamennyi bel- és külterületi ingatlanra, valamint ezen ingatlanok tulajdonosaira, fenntartóira, kezelőire, haszonélvezőire, illetve az ingatlant bármely más jogcímen használó személyekre (a továbbiakban együtt: kötelezett).

2. §

(1) Az Önkormányzat közigazgatási területén álló fát kivágni csak indokolt esetben, a fák védelméről szóló 21/1970. (VI.21.) Korm. számú rendeletben meghatározott előírások betartásával és csak a jelen rendeletben meghatározott fapótlási kötelezettség teljesítése mellett lehet.

(2) Fa kivágása esetén annak pótlásáról – jellegének és értékének megfelelően – a jelen rendeletben foglalt előírások szerint gondoskodni kell.

(3) A jelen rendelet szerinti fapótlási kötelezettséget abban az esetben is teljesíteni kell, ha a kötelezett a fát a jogszabályban előírt bejelentési vagy egyéb kötelezettségének megsértésével vágta ki.

3. §

(1) A kötelezett az általa kivágott fát (fákat) a 4. §-ban meghatározott mértékben pótolni köteles.

(2) A fapótlási kötelezettséget az Önkormányzat illetékességi területén – lehetőség szerint a érintett telken – belül kell teljesíteni.

(3) A fapótlási kötelezettség teljesítésének költsége a kötelezettet terheli.

(4) Amennyiben a fakivágással érintett telken – a telek adottságaira vagy a telken megvalósításra kerülő beruházás jellegére tekintettel – a fapótlási kötelezettség részben vagy egészben nem teljesíthető, a fapótlási kötelezettséget előíró határozatban a fapótlási kötelezettség helyett pénzbeli megváltási kötelezettséget is elő lehet írni.

(5) A (4) bekezdés szerinti pénzbeli megváltás mértéke a 4. § (1) bekezdése alapján meghatározott, de ténylegesen elültetésre nem kerülő fánként 20.000,- Ft/fa.

¹ Módosította a 8/2002. (VI.03.) számú önkormányzati rendelet.

A megfizetett pénzbeli megváltások összegét az újpesti zöldterületek fejlesztésére kell fordítani.

4. §

(1) A fapótlás során annyi előnevelt, túlkoros fát kell ültetni, hogy azok törzsátmérőjének összege a kivágott fák törzsátmérőjének összegét 20 %-kal meghaladja. A törzsátmérőt a terepszíntől számított 1 m magasságban kell mérni és megállapítani. A fapótlási kötelezettséget legalább 4 cm törzsátmérőjű fákkal kell teljesíteni.

(2) Ha a fák – az épületekre előírt benapozási követelmény sérelme nélkül – kertészeti szakvélemény szerint az építési telken (építési területen) belül áthelyezhetők, azok kivágása nem engedélyezhető.

(3) Amennyiben a tervezett építési munkálatok több mint 10 fa kivágását (áthelyezését) teszik szükségessé, az építési engedély iránti kérelemhez favédelmi tervet kell csatolni.

5. §

(1) A fapótlási kötelezettséget a jegyző, illetve a külön jogszabályban meghatározott esetekben az ott megjelölt hatóság – a 21/1970. (VI.21.) Korm. számú rendeletben meghatározott előírásoknak megfelelően - határozattal rendeli el.

(2) A fapótlási kötelezettség mértékéről, a pótlandó fák fajtájáról, a telepítés helyéről, határidejéről és egyéb feltételeiről a határozatban kell rendelkezni.

(3) A 2. § (3) bekezdésében meghatározott esetben a jegyző a fapótlást elrendelő határozatát a tudomást szerzéstől számított 30 napon belül hozza meg.

(4) A fapótlási kötelezettség alól a jegyző kivételes felmentést adhat abban az esetben, ha a fa kivágására hatósági kötelezés alapján baleset- vagy életveszély elhárítása érdekében kerül sor.

6.§

(1) Ha a kötelezett olyan tevékenységet folytat, amely révén az érintett ingatlan zöldfelülete károsodik vagy elpusztul, a károsodott vagy elpusztult zöldfelülettel azonos mértékű és jellegű növényzetet kell telepíteni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti növényzetpótlásról a kötelezettnek saját költségén, a károsítást (pusztítást) követően folyamatosan kell gondoskodnia.

7.§

Jelen rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését a jegyző ellenőrzi.

8. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) Ha külön jogszabály a jelen rendelethez képest szigorúbb szabályokat ír elő, az abban foglaltakat kell alkalmazni.

