

**Az Igazgatási Főosztály Építésigazgatási Osztályának  
2012. évi ellenőrzési terve**

**Ellenőrzés időszaka:** 2012. január 1. – 2012. december 31.

**Célja:**

1. Az építéshatósági engedély nélkül vagy attól eltérően végzett építési tevékenység felkutatása
2. Bejelentés nélkül vagy attól eltérően végzett építési tevékenység felkutatása
3. Építési engedélyhez vagy bejelentéshez nem kötött építési tevékenység szabályosságának vizsgálata
4. Jogerős és végrehajtható építési engedély birtokában végzett építési tevékenység ellenőrzése
5. A bejelentésben foglaltak nyilvántartásba vételét követően az építési tevékenység folytatása vagy megvalósítása jogszerűségének és szakszerűségének ellenőrzése
6. Jókarbantartási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése
7. Építmények rendeltetésszerű használatának ellenőrzése

Különösen kiemelték szempontok: Az 1. és 2. pontban meghatározottak ellenőrzése, továbbá az **5. pontban előírtak maradéktalan ellenőrzése**

**Ütemezés:** 2012. január 02-től folyamatosan 2012. december 23-ig

Ellenőrzés kiemelt időszaka: 2012. április-szeptember hónap közötti időszak

**Vizsgált terület:** Újpest egész területe, továbbá a felettes hatóság által kijelöléssel illetékességből az Osztály intézkedési körébe utalt ügyek (III., VI, XIII, XV. kerület)

**Ellenőrzésben részt vevő személyek:**

Az Osztály munkatársai:

Hadházy Márta

Szókéné Ruttkay Ágnes

Tóth Ferencné

Vesztergál Beatrix

Vörös Szilvia

**Ellenőrzés során igénybe vett eszközök:**

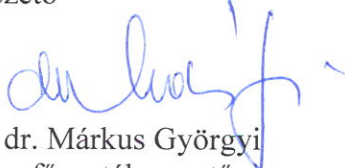
- mérőszalag
- lézeres távmérő
- digitális fényképező
- informatikai háttér (2003. és 2009. évi légifotók és 2009. évi légifelvételek)
- helyszínelő gépkocsi

**Ellenőrzés módja:**

A helyszíni ellenőrzés minimum két munkatárs együttes jelenlétével történik. A helyszíni szemle történhet az Építésfelügyeleti Főosztály munkatársaival közösen is (jogerős építési engedély alapján folyamatban lévő kivitelezési munkák ellenőrzése), továbbá komplex módon a hivatal társosztályaival közösen (Általános Igazgatási Osztály, Közterületfelügyeleti Osztály, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Osztály).

A fentiek végrehajtásáért felelős: Márkus Erzsébet osztályvezető

2012. február 27.

  
dr. Márkus György  
főosztályvezető