



Szociális Főosztály

Szociális Osztály

✉: 1042 Budapest, Király u.12-14. ☎:231-3101 e-mail: szocialis_osztaly@ujpest.hu

Adósságkezelési szolgáltatás

Az **adósságkezelési szolgáltatás** a szociálisan rászorult személyek részére nyújtott, lakhatást segítő ellátás. Az Önkormányzat adósságkezelési szolgáltatásban részesíti azt a családot vagy személyt, akinek

- az adóssága meghaladja az ötvenezer forintot, és akinek a figyelembe vehető adósságok valamelyikénél fennálló tartozása legalább hat havi, vagy
- a közüzemi díjtartozása miatt a szolgáltatást kikapcsolták, és
- akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 150%-át, egyedül élő illetve egyedül álló személy esetében a 200%-át, és
- aki az elismert minimális lakásnagyságot és minőséget meg nem haladó lakásban lakik, valamint
- a kérelmező saját, illetve a háztartásában élők vagyona nem haladja meg az SZTV. által meghatározott mértéket,

feltéve, hogy vállalja az adósság és az Önkormányzat által megállapított adósságcsökkenési támogatás különbözetének megfizetését, továbbá az adósságkezelési tanácsadáson való részvételt.

Nem részesülhet adósságkezelési szolgáltatásban az a kérelmező, akinek a lakás fenntartásával összefüggésben keletkezett alábbi tartozásainak együttes összege a 400.000.- Ft-ot meghaladja.

- *vezetékes gázdíjtartozás,*
- *áramdíjtartozás,*
- *távhő-szolgáltatási díjtartozás,*
- *lakbérhátralék,*
- *víz- és csatornahasználati díj,*
- *központi fűtés díj,*
- *közös költség,*
- *szemétszállítási díj,*
- *hitelintézzettel kötött lakáscélú kölcsönszerződés*

Az adósságkezelési szolgáltatásba bevonható, a lakás fenntartásával összefüggésben keletkezett tartozások:

- *vezetékes gázdíjtartozás,*
- *áramdíjtartozás,*
- *távhő-szolgáltatási díjtartozás,*
- *lakbérhátralék.*

Elismert lakásnagyság a háztartásban életvitelszerűen együtt élő személyek számától függően:

- ha a háztartásban egy személy lakik: 40 m²
- ha a háztartásban két személy lakik: 45 m²
- ha a háztartásban három személy lakik: 55 m²
- ha a háztartásban négy személy lakik: 65 m²
- ha a háztartásban négyenél több személy lakik, minden további személy után 5 m²

A lakás – minőségét tekintve - a fenntartási költségeket növelő luxus szolgáltatást nem tartalmazhat.

A kérelem elbírálásához szükséges:

- A kérelmező és a háztartás tagjainak rendszeres és nem rendszeres, **a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított nettó** jövedeleméről kiállított igazolások
 - *Munkaviszonnyal, illetve munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonnyal nem rendelkező esetén a Munkaügyi Központ igazolása, vállalkozó, társas vállalkozás vezető tisztségviselője, egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás hatálya alá tartozó esetén az állami adóhatóság által kiadott, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó jövedelemigazolás, valamint a még le nem zárt adóévre vonatkozó átlagos havi jövedelemről szóló nyilatkozat. Társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozó igazolás.*
- A lakás fenntartásához kapcsolódó fizetési kötelezettség teljesítéséről – hátralék esetén az adósság összegéről és annak keletkezési idejéről – szóló, 15 napnál nem régebbi keltezésű igazolások az alábbi szolgáltatásokról:
 - vezetékes gázdíjtartozás,
 - áramdíjtartozás,
 - távhő-szolgáltatási díjtartozás,
 - lakbérhátralék,
 - víz- és csatornahasználati díj,
 - központi fűtés díj,
 - közös költség,
 - személyszállítási díj,
 - hitelintézettel kötött lakáscélú kölcsönszerződés
- A kérelem beadását megelőzően kelt, három téli és három nyári hónapra vonatkozó bemutatott számlák, igazolások
- A lakásban lakó személyek lakásban való tartózkodásának jogcímét igazoló irat, illetve a lakás alapterületének nagyságát igazoló irat (tulajdoni lap, adásvételi szerződés, bérleti szerződés)
- az adósságkezelési tanácsadó javaslata a kérelmező adósságkezelési szolgáltatásba történő bevonására
- Vagyonnyilatkozat a háztartás tagjainak vagyonáról

Háztartás fogalma:

Az egy lakásban együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége

Jövedelem:

A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Nem minősül jövedelemnek, így a jövedelembe sem kell beszámítani a temetési segílyt, az alkalmanként adott átmeneti segílyt, a lakásfenntartási támogatást, az adósságcsonkítási támogatást, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott pénzbeli támogatást, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvél történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiateljesítményhez nyújtott támogatást. A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek az öregségi nyugdíj legkisebb összegét meghaladó része.

A háztartás tagjainak jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

A kérelem benyújtásakor személyi igazolványát, lakcímkártyáját szíveskedjék magával hozni.

Az eljárás költség- és illetékmentes.

A kérelem benyújtható:

Budapest IV. ker. Polgármesteri Hivatal
Szociális Főosztály Szociális Osztály
1042 Budapest, Király u. 12-14.
Telefon: 231-31-01; 231-31-78

Igazgatási Főosztály Káposztásmegyeri
Kirendeltség
1048 Budapest, Hajló u. 42-44.
Telefon: 380-6526; 230-6678

KÉRELEM ÉS JÖVEDELEMNYILATKOZAT

Alulírott kérem, szíveskedjenek adósságkezelési szolgáltatásban részesíteni.

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Taj szám:

Családi állapota:* hajadon
 nőtlen
 férjes
 nős
 elvált
 özvegy

Házastársával egy lakásban él?* igen nem

Nyugdíjfolyósítási törzsszám:

Bejelentett lakóhelye:

Tartózkodási helye:.....

Telefon: (kitöltése nem kötelező)

Ha a kérelmező nem cselekvőképes, a törvényes képviselő:

Neve:.....

Címe:

A kérelmező háztartásában **együtt élő** személyek adatai:

Név	Rokoni kapcsolata a kérelmezővel/nincs kapcsolat	Születési idő (év, hó, nap)	Foglalkozás, nyugdíjfolyósítási törzsszám
1. Kérelmező	-		
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			

A kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelmek részletes adatai:

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	Egyéb személy/ek neve, jövedelme			
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó						
ebből közfoglalkoztatásból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások <i>(különösen: gyed, gyes, gyet, családi pótlék, tartásdíj, árvaellátás)</i>						
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások <i>(különösen: álláskeresési ellátások, a IV. kerületi és más önkormányzat által folyósított ellátások)</i>						
6. Egyéb jövedelem, a megélhetést biztosító egyéb források <i>(pl. rokoni támogatások)</i>						
7. Összes jövedelem						
8. Az összes nettó jövedelmet csökkentő tényezők <i>(a megfizetett tartásdíj összege)</i>						
9. A megélhetést biztosító egyéb források <i>(pl. rokoni támogatások)</i>						

A háztartás egy főre jutó havi nettó jövedelme a kérelem benyújtását megelőző hónapban Ft

Az adósságkezelési szolgáltatásba bevonható díjhátralékkal kapcsolatos információk

A kérelem benyújtásának időpontjában az alábbi közüzemi tartozásaim állnak fenn:

	Tőke összege	Kamat összege	Összesen
Vezetékes gázdíjtartozás A szolgáltatást kikapcsolták igen nem			
Áramdíjtartozás A szolgáltatást kikapcsolták igen nem			
Távhőszolgáltatási díjtartozás A szolgáltatást kikapcsolták igen nem			
Lakbérhátralék			
Mindösszesen			

A lakás fenntartásával kapcsolatban keletkezett egyéb hátralékok:

	Tőke összege	Kamat összege	Összesen
Víz- és csatornahasználati díj			
Központi fűtési díj			
Közös költség			
Szemétszállítási díj			
Hitelintézzettel kötött lakáscélú kölcsönszerződés hátraléka			
Mindösszesen			

A lakás adatai, ahol a kérelmező tartózkodik:

*önkormányzati bérlakás magántulajdonú magánbérlet egyéb

összkomfortos komfortos félkomfortos komfort nélküli szükséglakás

A lakás szobaszáma: A lakás nagysága:m²

A lakásban élő személyek száma:

Ingtalanát hasznosítja-e? igen nem

A kérelmező és családja havi rendszeres kiadásainak összege:

A lakhatás jogcíme:

tulajdonos bérlő hasznélvező

közeli hozzátartozó hozzátartozói kapcsolat megnevezése:

egyéb legális jogcím a jogcím megnevezése:

Vállalom az adósságkezelési programba bevont adósság és a megállapított adósságcsökkentési támogatás különbözetének megfizetését

egy összegben részletekben

Vállalom az adósságkezelési tanácsadáson való részvételt.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján, valamint a Kincstár által vezetett egységes szociális nyilvántartásban szereplő adatok alapján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest,

.....
kérelmező aláírása

.....
meghatalmazott, vagy törvényes képviselő aláírása

** A megfelelő választ X-szel kell jelölni*

Vagyonynyilatkozat

I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:

.....város/község út/utca hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: Ft Egy főre jutó forgalmi érték: Ft

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:

.....város/község út/utca hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: Ft Egy főre jutó forgalmi érték: Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- (épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat):

megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):

.....

címe:város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: Ft Egy főre jutó forgalmi érték: Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe:város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: Ft Egy főre jutó forgalmi érték: Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

5. Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus rendszám

a szerzés ideje: Becsült forgalmi érték: Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz:

.....típus rendszám, a szerzés ideje:

(Rendszám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni)

Becsült forgalmi érték: Ft

III. Összes vagyontárgy

6. A család összes vagyonának becsült forgalmi értéke (1.+2.+3.+4.+5.): Ft.

Egy főre jutó forgalmi érték: Ft.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy közeli hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Dátum:

.....
A vagyonyilatkozatot tevő aláírása